

DECYZJA

Na podstawie art. 151§1 pkt 2, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2013r., poz. 267) oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623)

po wznowieniu z urzędu postępowania

postanowieniem Starosty Płońskiego nr 270/2013 z dnia 19.11.2013r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę kwatery nr 3 na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne: pow. w rzucie – 45600,00 m² z elementami infrastruktury technicznej: zbiornikiem retencyjnym odcieków, garażem dla kompaktora, pompowniami odcieków PO1, PO2, wewnętrznymi drogami dojazdowymi i placami manewrowymi, sieciami grawitacyjnymi i tłoczynymi odcieków, sieciami i elementami infrastruktury technicznej sieci ujęcia biogazu składowiskowego, sieciami elektrycznymi nn, oświetleniem terenu oraz pasami zieleni izolacyjnej na działkach nr ewid. 125/6, 125/2, 125/1, 125,4, 125/5, 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 127/1 położonych w Dalanówku, gm. Płońsk, a zakończonej ostateczną decyzją Starosty Płońskiego nr 487/2013 z dnia 22.08.2013r. nr sprawy AB.6740.446.2013,

postanawiam

- 1) **uchylić w/w decyzję w całości** zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę kwatery nr 3 na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne: pow. w rzucie – 45600,00 m² z elementami infrastruktury technicznej: zbiornikiem retencyjnym odcieków, garażem dla kompaktora, pompowniami odcieków PO1, PO2, wewnętrznymi drogami dojazdowymi i placami manewrowymi, sieciami grawitacyjnymi i tłoczynymi odcieków, sieciami i elementami infrastruktury technicznej sieci ujęcia biogazu składowiskowego, sieciami elektrycznymi nn, oświetleniem terenu oraz pasami zieleni izolacyjnej na działkach nr ewid. 125/6, 125/2, 125/1, 125,4, 125/5, 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 127/1 położonych w Dalanówku, gm. Płońsk
- 2) **zatwierdzić projekt budowlany i udzielić pozwolenia na budowę**

**PRZEDSIĘBIORSTWU GOSPODARKI KOMUNALNEJ
W PŁOŃSKU S. Z O.O.**

09 – 100 Płońsk, ul. Adama Mickiewicza 4

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

kwatery nr 3 (kat. XXII) na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne:
pow. w rzucie – 45600,00 m² z elementami infrastruktury technicznej: zbiornikiem

retencyjnym odcieków, garażem dla kompaktora, pompowniami odcieków PO1, PO2, wewnętrznymi drogami dojazdowymi i placami manewrowymi, sieciami grawitacyjnymi i tłocznymi odcieków, sieciami i elementami infrastruktury technicznej sieci ujęcia biogazu składowiskowego, sieciami elektrycznymi nn, oświetleniem terenu oraz pasami zieleni izolacyjnej na działkach nr ewid. 125/6, 125/2, 125/1, 125/4, 125/5, 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 127/1 położonych w Dalanówku, gm. Płońsk-----

architektura: mgr inż. arch. Michał Rokiciński upr. nr MA/076/11-----

sprawdzający: mgr inż. arch. Beata Czarnocka upr. nr WP – OIA/OKK/UpB/52/2008-----

konstrukcja: mgr inż. Bernard Kendra upr. nr 4/DOŚ/03-----

sprawdzający: mgr inż. Jarosław Sieradzki upr. nr MAZ/0133/POOK/04-----

autor projektu dróg: mgr inż. Tomasz Szabelski upr. nr WKP/0298/POOD/09-----

sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Szczepaniak upr. nr WKP/0257/POOD/08-----

branża elektryczna: mgr inż. Aleksander Brzozowski upr. nr 109/66-----

mgr inż. Witold Kaźmierczak upr. nr 2451/03/Ua-----

branża sanitarna: mgr inż. Piotr Woźniak upr. nr WKP/0251/POOS/05-----

mgr inż. Marek Kundegórski upr. nr PZITS 1952/98-----

wpisani na listę członków IIB -----

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) w trakcie realizacji zachować warunki zawarte w: decyzji Wójta Gminy Płońsk nr OŚ.6220.06.2011 z dnia 12.12.2013r., piśmie Starostwa Powiatowego w Płońsku nr GG.6630.092.16.2012 z dnia 12.03.2012r., opinii Przewodniczącego Zespołu ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu nr GG.6630.092.86.2013 z dnia 08.08.2013r., piśmie PKP Polskie Linie Kolejowe nr IZDB1a – 505 – 31/12 z dnia 13.04.2012r., uzgodnieniu rzeczoznawcy ds. sanitarno – higienicznych pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych Lp. 244/13 z dnia 05.07.2013r., uzgodnieniu rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych z dnia 10.07.2013r.-----²
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----²
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania -----²
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych -----²
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.-----²
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy / robót budowlanych,~~²
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie ,²

6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną ~~oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i~~ ochrony zdrowia.²

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka nr ewid.: 125/6, 125/2, 125/1, 125/4, 125/5, 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 127/1.

UZASADNIENIE

W dniu 11.07.2013r. do Starostwa Powiatowego w Płońsku wpłynął wniosek o pozwolenie na budowę kwatery nr 3 na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne: pow. w rzucie – 45600,00 m² z elementami infrastruktury technicznej: zbiornikiem retencyjnym odcieków, garażem dla kompaktora, pompowniami odcieków PO1, PO2, wewnętrznymi drogami dojazdowymi i placami manewrowymi, sieciami grawitacyjnymi i tłoczniowymi odcieków, sieciami i elementami infrastruktury technicznej sieci ujęcia biogazu składowiskowego, sieciami elektrycznymi nn, oświetleniem terenu oraz pasami zieleni izolacyjnej na działkach nr ewid. 125/6, 125/2, 125/1, 125/4, 125/5, 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 127/1 położonych w Dalanówku, gm. Płońsk.

Zawiadomieniem z dnia 25.07.2013r. Starostwo Powiatowe w Płońsku poinformowało strony o wszczęciu postępowania.

W dniu 09.08.2013r. zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania.

W dniu 22.08.2013r. Starosta Płoński wydał decyzję nr 487/2013 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę kwatery nr 3 na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne: pow. w rzucie – 45600,00 m² z elementami infrastruktury technicznej: zbiornikiem retencyjnym odcieków, garażem dla kompaktora, pompowniami odcieków PO1, PO2, wewnętrznymi drogami dojazdowymi i placami manewrowymi, sieciami grawitacyjnymi i tłoczniowymi odcieków, sieciami i elementami infrastruktury technicznej sieci ujęcia biogazu składowiskowego, sieciami elektrycznymi nn, oświetleniem terenu oraz pasami zieleni izolacyjnej na działkach nr ewid. 125/6, 125/2, 125/1, 125/4, 125/5, 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 127/1 położonych w Dalanówku, gm. Płońsk na podstawie wypisu z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płońsk zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XVI/90/2011 z dnia 16.11.2011r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 218, poz. 6579 z dnia 29.11.2011r. oraz decyzji Wójta Gminy Płońsk nr OŚ.6220.06.2011 z dnia 10.06.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 30.08.2013r. (data wpływu 03.09.2013r.) Urząd Gminy w Płońsku poinformował tutejszy Wydział o uchyleniu w dniu 16.08.2013r. przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Ciechanowie decyzji Wójta Gminy Płońsk nr OŚ.6220.06.2011 z dnia 10.06.2013r. decyzją nr SKO/I/V/614/2013.

Zgodnie z przepisem art. 145 § 1 pkt. 8 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity), w sprawie zakończonej decyzją ostateczną wznawia się postępowanie, jeżeli decyzja została wydana w oparciu o inną decyzję lub orzeczenie sądu, które zostało następnie uchylone lub zmienione, w związku z czym postanowieniem nr 270/2013 z dnia 19.11.2013r. Starosta Płoński wznawiał postępowanie w w/w sprawie.

Zgodnie ze stanowiskiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wyrażonego w wyroku z dnia 15 grudnia 2008r. (sygnatura IV SA/Wa 1641/08) fakt wznowienia

postępowania administracyjnego pociąga za sobą konieczność przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego wówczas, gdy zgromadzony w toku postępowania zwykłego materiał dowodowy został skutecznie zakwestionowany. W związku z powyższym dniu 06.12.2013r. Starostwo Powiatowe w Płońsku wezwało Inwestora do złożenia wyjaśnień w dniu 17.12.2013r. w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 13.12.2013r. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o. przekazało decyzję Wójta Gminy Płońsk nr OŚ.6220.06.2011 z dnia 12.12.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z nałożonym rygorem natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z wezwaniem z dnia 06.12.2013r. Inwestor złożył wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie, które spisano w protokole w dniu 17.12.2013r.

Zawiadomieniem z dnia 23.12.2013r. Starostwo Powiatowe w Płońsku poinformowało strony o zakończeniu wznowionego postępowania.

Zgodnie z przepisem art. 151 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2013, poz. 267/ organ administracji publicznej po przeprowadzeniu postępowania co do przyczyn wznowienia oraz co do rozstrzygnięcia istoty sprawy wydaje decyzję, w której odmawia uchylenia decyzji dotychczasowej gdy stwierdzi brak podstaw do jej uchylenia albo uchyla decyzję dotychczasową, gdy stwierdzi istnienie podstaw do jej uchylenia i wydaje nową decyzję rozstrzygającą o istocie sprawy.

Analiza wszystkich złożonych dokumentów wykazała, że inwestor spełnił obowiązki wynikające z przepisów prawa. W związku z tym, orzeczono jak w sentencji decyzji

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



STAROSTA PŁOŃSKI
09-100 Płońsk, ul. Płocka 39

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marek Chludziński
Naczelnik
Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 23.01.2014

Płońsk, dnia 05.03.2014

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marek Chludziński
Naczelnik
Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli .²

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

² Niepotrzebne skreślić.

Otrzymuje z załącznikami :

- 1) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o.
09 – 100 Płońsk, ul. Adama Mickiewicza 4
- 2) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płońsku
- 3) a/a IU

Otrzymują bez załączników:

- 4) Wójt Gminy Płońsk
- 5) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy
88 – 082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 1
- 6) Właściciele działek w obszarze oddziaływania

Uiszczono opłatę skarbową w wys. 10,00 zł
na konto Urzędu Miejskiego w Płońsku.