

Płońsk, dnia 07.12.2020 r.

Do wszystkich zainteresowanych postępowaniem

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Kompleksowe ubezpieczenie Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o. o.
Znak sprawy: 18/PN/U/2020

CZEŚĆ I

1. Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią?

Odp. Zmawiający informuje, że ubezpieczane mienie nie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią.

2. Czy w okresie od 1996r. do chwili obecnej wystąpiła powódź lub podtopienia w miejscach, gdzie jest zlokalizowane mienie podlegające ubezpieczeniu? Prosimy o określenie strat, które zostały poniesione od 1996r. w związku z powodzią / podtopieniami.

Odp. Zmawiający informuje, że w okresie od 1996r. do chwili obecnej nie wystąpiła powódź lub podtopienia w miejscach, gdzie jest zlokalizowane mienie podlegające ubezpieczeniu.

3. Czy zgłoszone do ubezpieczenia obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

Odp. Zmawiający potwierdza.

4. Prosimy o przedstawienie opisu stanu technicznego budynków podlegających ubezpieczeniu, w tym informacji, czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

Zakład Oczyszczania Miasta

ul. Mickiewicza 4
23 662 44 60

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

ul. Mazowiecka 3
23 662 27 82

Zakład Zagospodarowania Odpadów

Poświętne
23 662 34 27

Oczyszczalnia Ścieków, Laboratorium

Poświętne
23 662 33 70

Odp. Zamawiający informuje, iż stan budynków jest dobry. Budynek są na bieżąco poddawane przeglądom kominiarskim, p.poż i budowlanym.

5. Czy w okresie realizacji zamówienia planowane są remonty generalne lub inne istotne ingerencje w stan zgłoszonych do ubezpieczenia budynków; jeżeli tak, prosimy o podanie zakresu robót i czego będą dotyczyły.

Odp. Zamawiający informuje, iż w okresie realizacji zamówienia planowane są następujące remonty generalne lub inne istotne ingerencje w stan zgłoszonych do ubezpieczenia budynków:

Remont polegający na całkowitej wymianie instalacji technologicznej pompowania ścieków na P-2 przy ul. Warszawskiej w Płońsku w 2021 roku.

6. Prosimy o informacje, czy którekolwiek ze zgłoszonych do ubezpieczenia obiektów budowlanych są aktualnie wyłączone z eksploatacji. Jeżeli takie obiekty występują, prosimy o przedstawienie ich wykazu zawierającego następujące informacje:
- adres,
 - wartość,
 - rok budowy,
 - przeznaczenie,
 - konstrukcja i stan techniczny budynków nieeksploatowanych,
 - co dalej będzie się działo z budynkami nieeksploatowanymi,
 - stan techniczny,
 - w jaki sposób są zabezpieczone,
 - czy wszystkie media w tych budynkach są odłączone,
 - czy na bieżąco są konserwowane wszystkie instalacje,
 - od kiedy budynki są nieużytkowane.

Odp. Zamawiający informuje, iż następujące obiekty budowlane są aktualnie wyłączone z eksploatacji: Poz. 25 wykazu budynków (Gr. I-II). Odpowiedź na pytanie w pkt a-e znajduje się w Załączniku 9 „Wykaz mienia, na chwilę obecną Zamawiający nie posiada planów wobec budynku, budynek jest zamknięty w sposób uniemożliwiający bez użycia siły dostanie się do wnętrza, teren jest ogrodzony oraz dozorowany (posesja bezpośrednio przy siedzibie Spółki, Ul. Mickiewicza), media są odłączone, budynek jest nieużytkowany przynajmniej od 8 lat.

7. Czy i jakie były szkody w budynkach wyłączonych z użytkowania w ostatnich 3 latach?

Odp. Zamawiający potwierdza, iż w budynkach wyłączonych z użytkowania w ostatnich 3 latach nie wystąpiły szkody.

8. Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Zamawiający planuje jeszcze inne budynki wyłączyć z eksploatacji? Jeśli tak to, które i jaka jest ich wartość.

Odp. Zamawiający informuje, że w trakcie trwania umowy na chwilę obecną nie planuje wyłączać z eksploatacji żadnych budynków.

9. Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajdują się instalacje fotowoltaiczne lub kolektory słoneczne (oprócz wymienionej w wykazie instalacji na terenie Przepompowni ścieków P1 przy ul. Żołnierzy Wyklętych)? Jeżeli tak, prosimy o podanie ich lokalizacji oraz sumy ubezpieczenia.

Odp. Zmawiający potwierdza, iż wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie znajdują się inne instalacje fotowoltaiczne lub kolektory słoneczne. W najbliższych 2-3 miesiącach powstanie instalacja na budynku Stacji Uzdatniania Wody (budynek technologiczny).

10. Z uwagi na powszechnie obowiązujące w ubezpieczeniach mienia, generalne wyłączenie szkód w budynkach przeznaczonych do rozbiórki i znajdującym się w nich mieniu, wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia budynku poz. 3 w wykazie budynków, oznaczonego jako „BUDYNEK W ROKU 2020 PRZEZNACZONY DO WYBURZENIA” oraz mienia znajdującego się w tym budynku.

Odp. Zmawiający potwierdza, iż wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki.

11. Wnioskujemy o zmianę w obligatoryjnym w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, dotyczącą ryzyk zapadania i osuwania się ziemi, poprzez zmianę zapisu: „osunięcie i zapadanie się ziemi” na zapis: „osunięcie i zapadanie się ziemi, z wyłączeniem szkód polegających na osunięciu i zapadaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka oraz z wyłączeniem szkód, za które odpowiedzialność regulowana jest w Prawie geologicznym i górniczym”.

Odp. Zmawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

12. Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ i Załącznikach do SIWZ w umowach ubezpieczenia zawartych w ramach niniejszego postępowania będą miały zastosowanie zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy, w tym zapisy dotyczące ograniczeń i wyłączeń odpowiedzialności, o ile nie stoją one w wyraźnej sprzeczności z zapisami SIWZ i Załączników do SIWZ.

Odp. Zmawiający potwierdza. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

13. Wnioskujemy o wykreślenie jakichkolwiek zapisów SIWZ i Załączników do SIWZ (m. in. Klauzula postanowień generalnych) stanowiących, że w przypadku gdy zakres OWU Wykonawcy przewidują zakres ochrony szerszy niż zakres przewidziany w SIWZ, to w umowach ubezpieczenia zawartych w ramach niniejszego postępowania będzie miał zastosowanie ten szerszy zakres. Zakres ochrony ubezpieczeniowej, zgodnie z zasadami równego dostępu i równego traktowania oferentów, powinien być jednolity dla wszystkich oferentów.

Odp. Zmawiający nie wyraża zgody.

14. Wnioskujemy o usunięcie z zakresu obligatoryjnego Klauzuli obowiązku zgłaszania zmian.

Odp. Zmawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

15. Wnioskujemy o zmianę terminu składania ofert na nie wcześniej niż 15.12.2020 r.

Odp. Zmawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

16. Wnioskujemy o wprowadzenie w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek przeniesienia chorób zakaźnych w wysokości 100 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia oraz o akceptację wyłączenia odpowiedzialności za szkody:

- powstałe wskutek przeniesienia chorób zakaźnych wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub osób, za które Ubezpieczający odpowiada
- spowodowane przez wirus HIV lub priony.

Odp. Zmawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności oraz wyłączenia z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek przeniesienia chorób zakaźnych wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub osób, za które Ubezpieczający odpowiada. Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie szkód spowodowanych przez wirus HIV lub priony.

17. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC ochrona dla szkód powstałych w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu dotyczy wyłącznie szkód, których przyczyna była nagła, niespodziewana i niezależna od woli Ubezpieczającego lub osób, za które ponosi odpowiedzialność oraz że nie obejmuje szkód w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także kosztów działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy.

Odp. Zmawiający potwierdza.

18. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu PD, EEI i CPM szkody powstałe wskutek kradzieży zwykłej/zuchwałej będą objęte wyłącznie w zakresie określonym w Klauzuli włączenia ryzyka kradzieży zwykłej i do limitu określonego dla tej klauzuli. Prosimy o zastąpienie w nazwie i treści ww. klauzul zapisu „kradzież zwykła” na „kradzież zwykła/zuchwała” oraz o wyłączenie odpowiedzialności za kradzież zwykłą/zuchwałą wartości pieniężnych.

Odp. Zamawiający potwierdza.

19. Prosimy o potwierdzenie, że żadne mienie związane z sortownią odpadów nie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający potwierdza.

20. Prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia PD mienia związanego ze składowiskiem odpadów.

Odp. Zmawiający nie wyraża zgody.

21. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach żadnego z przewidzianych w warunkach ubezpieczenia mechanizmów wiążących się z automatycznym objęciem przez Wykonawcę ochroną ubezpieczeniową mienia Zamawiający nie zgłosi mienia użytkowanego w związku z działalnością polegającą na składowaniu, przetwarzaniu, sortowaniu, utylizacji odpadów.

Odp. Zmawiający potwierdza, iż w ramach żadnego z przewidzianych w warunkach ubezpieczenia mechanizmów wiążących się z automatycznym objęciem przez Wykonawcę ochroną ubezpieczeniową mienia Zamawiający nie zgłosi mienia użytkowanego w związku z działalnością sortowni odpadów.

22. Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu Klauzuli drobnych prac remontowo-budowlanych szkód:
- powstałych w związku z realizacją prac ziemnych lub robót budowlano - montażowych wymagających zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - powstałych w związku z realizacją prac ziemnych lub robót budowlano - montażowych wiążących się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

Odp. Zmawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

23. W odniesieniu do klauzuli akceptacji zabezpieczeń prosimy o potwierdzenie, że:
- wszystkie elementy konstrukcyjne budynków/lokali, tj. ściany, dachy, okna, drzwi itp. są w należytym stanie technicznym, właściwie zamontowane, osadzone i konserwowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymogami producenta lub wykonawcy oraz wewnętrznymi przepisami Ubezpieczającego,
 - drzwi, okna i inne otwory zewnętrzne będą zamykane w sposób przewidziany konstrukcją danego zamknięcia, w tym na wszystkie zamki oraz w sposób uniemożliwiający otwarcie ich lub wyważenie bez zniszczenia lub uszkodzenia.

Odp. Zamawiający potwierdza.

24. Wprowadzenie limitu na ryzyko pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w wysokości 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia na składowisku odpadów w lokalizacji Dalanówek, gm. Płońsk.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

25. Wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na ryzyko pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 10.000,00 PLN, na pozostałe szkody 2.000,00 PLN w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk oraz sprzętu i maszyn budowlanych (CPM) na składowisku odpadów w lokalizacji Dalanówek, gm. Płońsk.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na ryzyko pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 5 000 zł oraz 500 zł dla pozostałych szkód w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk oraz sprzętu i maszyn budowlanych (CPM na składowisku odpadów w lokalizacji Dalanówek, gm. Płońsk). Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

26. Wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 1.000,00 PLN w każdej szkodzie w ubezpieczeniu sprzętu i maszyn budowlanych (CPM).

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 500 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

27. Zmiana zapisów klauzuli likwidacyjnej (środki trwałe, wyposażenie, środki niskocenne z włączeniem sprzętu elektronicznego, maszyny i sprzęt budowlany):

Z: „W przypadku nie odtwarzania środka trwałego odszkodowanie wypłacane jest w wysokości sumy ubezpieczenia”.

Na: „W przypadku nie odtwarzania środka trwałego odszkodowanie wypłacane jest do wartości rzeczywistej środka trwałego, tj. z uwzględnieniem zużycia technicznego danego środka trwałego”.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje warunki SIWZ.

28. Czy pełnomocnictwo osób upoważnionych do podpisania ofert może być podpisane elektronicznie i załączone do oferty?

Odp. Zamawiający informuje, że dopuszcza złożenie pełnomocnictwa podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Taki dokument należy wysłać na adres e-mail przetargi@howdendonoria.pl przed upływem terminu otwarcia ofert.

29. Proszę o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 16.12.2020r.

Odp. Zmawiający potwierdza, iż termin składania ofert został przesunięty na dzień 15.12.2020 (zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 15).

CZĘŚĆ II

30. Prosimy o uaktualnienie szkodowości Klienta – szkodowość w załączniku 11A i 11B została przygotowana na dzień 12-08-2020 r.

Odp. Szkodowość zostanie przesłana w dniu opublikowania niniejszych odpowiedzi do Wykonawców którzy wystąpili do Zmawiającego z wnioskiem o udostępnienie części niejawnej SIWZ.

31. Prosimy o zmianę zapisów Załącznika nr 8 pkt 1.8 ppkt 4 Pro rata temporis (1/360) na „ W przypadku naliczenia składki za okres krótszy niż 12 miesięcy, Zakład Ubezpieczeń zastosuje zasadę pro rata temporis używając współczynnika 1/365.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

32. Prosimy o zmianę zapisów Załącznika nr 8 pkt 1.8 ppkt 12 Klauzula automatycznego objęcia ochroną z zapisu: „Na podstawie niniejszej klauzuli strony uzgodniły, że pojazdy:

- a) fabrycznie nowe będą automatycznie obejmowane ochroną ubezpieczenia od dnia rejestracji pod warunkiem dostarczenia dokumentów w terminie nie później niż 3 dni roboczych od daty rejestracji pojazdu...”

na zapis „Na podstawie niniejszej klauzuli strony uzgodniły, że pojazdy:

fabrycznie nowe będą automatycznie obejmowane ochroną ubezpieczenia od dnia rejestracji pod warunkiem zgłoszenia pojazdu do ubezpieczenia w dniu rejestracji. Ubezpieczony ma możliwość dostarczenia niezbędnych do zawarcia umowy ubezpieczenia dokumentów w terminie 3 dni roboczych od dnia rejestracji pojazdu.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

33. Prosimy o zmianę zapisów Załącznika nr 8 pkt 3.5 ppkt 4 b) na „zniszczenie pojazdu – szkoda będzie uznana za całkowitą w przypadku, gdy koszty naprawy pojazdu przekroczą 70% wartości pojazdu w dniu ustalenia odszkodowania”.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

34. Prosimy o zmianę zapisów Załącznika nr 8 pkt 3.5 ppkt 6) na „Amortyzacja części przeznaczonych do wymiany: bez zastosowania potrąceń z tytułu amortyzacji (urealnienia cen) części zamiennych, z wyłączeniem ogumienia i elementów układu wydechowego.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

35. Prosimy o wyłączenie z Załącznika nr 8 pkt 3.5 ppkt 8) zapisu „W sytuacji wyczerpania się sumy ubezpieczenia lub szkody całkowitej limit odpowiedzialności za usługę holowania wynosi 10 000,00 zł w odniesieniu do wszystkich pojazdów łącznie (ryzyko obejmuje również pojazdy specjalne).”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

36. Prosimy o zmianę zapisów Załącznika nr 8 pkt 3.5 ppkt 9) na „Pojazdy stanowiące flotę Ubezpieczającego, nowoprzystępujące do floty lub nowonabyte w trakcie trwania umowy generalnej objęte zostaną ochroną ubezpieczeniową bez konieczności dokonania oględzin, pod warunkiem dostarczenia w momencie zgłoszenia pojazdu do ubezpieczenia kserokopii poprzedniej polisy AC, bez dnia przerwy (nie dotyczy pojazdów fabrycznie nowych). W pozostałych przypadkach wymagane są oględziny.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

37. Prosimy o ograniczenie zakresu terytorialnego ubezpieczenia assistance do RP albo do RP i terytorium innych państw Europy z wyłączeniem Mołdawii i Rosji.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu terytorialnego ubezpieczenia assistance do terytorium innych państw Europy z wyłączeniem Mołdawii i Rosji.

38. Prosimy o ograniczenie zakresu assistance do pojazdów osobowych i ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony i posiadających ubezpieczenie AC.

Odp. Zamawiający informuje, iż ubezpieczeniem assistance w zakresie opisanym w Załączniku 8 mają być objęte następujące pojazdy: WPN1KM8, WPN7KR1, WPNCE99, WPNCG70. Pozostałe pojazdy osobowe oraz ciężarowe o DMC powyżej 3,5 mają być objęte zakresem przewidzianym przez Wykonawcę w ramach bezskładkowego ubezpieczenia w wariantach przewidzianym dla OCppm oraz OCppm/AC.

39. Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia assistance wynajmu pojazdu zastępczego w przypadku awarii pojazdu do 5 dni.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

40. Prosimy o dodanie zapisu do Załącznika nr 8 pkt 6.1 klauzula 8 (Klauzula refundacja kosztów parkowania w przypadku zaistnienia szkody) – „Ubezpieczyciel zwraca koszty do 10% sumy ubezpieczenia.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

41. Prosimy o usunięcie zapisu z Załącznika nr 8 pkt 6.1 klauzula 10 (Klauzula terminu wykonania oceny technicznej (nie dotyczy samolikwidacji)) – „(koszty wykonania takiej oceny ponosi Ubezpieczyciel)”.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

42. Prosimy o dodanie zapisu do Załącznika nr 8 pkt 6.1 klauzula 11 (Klauzula zakończenie likwidacji szkód) – „Klauzula dotyczy szkód AC.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

43. Prosimy o dodanie zapisu do Załącznika nr 8 pkt 6.1 Przekazywanie danych o wynikach Umowy Generalnej do Brokera – „na wniosek Ubezpieczającego/Brokera”.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

44. Prosimy o zmianę terminu składania ofert na 15.12.2020 r.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Wszystkie odpowiedzi są wiążące przy sporządzeniu oferty.

ZMIANY DO TREŚCI SIWZ

Zmianie ulega treść SIWZ w pkt 16 i 17.

1) Zmian terminu składani ofert:

Przed zmianą:

16.3. Ofertę należy złożyć do dnia 10.12.2020 r. do godziny 12:00.

Po zmianie:

16.3. Ofertę należy złożyć do dnia 15.12.2020 r. do godziny 12:00.

2) Zmian terminu otwarcia ofert:

Przed zmianą:

17.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.12.2020 r. o godzinie 12:15.

Przed zmianą:

17.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.12.2020 r. o godzinie 12:15.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Dariusz Matuszewski